



РАСПОРЯЖЕНИЕ ТШӖКТӖМ

от 03.02.2026 № 40-р
г. Сыктывкар, Республика Коми

О внесении изменений в распоряжение
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 07.03.2025 № 96-р

Руководствуясь постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.06.2012 № 6/2281 «О муниципальных программах МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 16.12.2019 № 12/3753 «Об утверждении муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Градостроительство и землепользование», распоряжением главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 28.01.2026 № 5г-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар», в соответствии с изменёнными объёмами финансирования основных мероприятий:

1. Внести в распоряжение администрации МО ГО «Сыктывкар» от 07.03.2025 № 96-р «Об утверждении Плана реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Градостроительство и землепользование» на 2025 год» следующее изменение:

приложение к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Ващенко К.Н.

Заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»



К.Н. Ващенко



Привнесение к распоряжению администрации МО ГО «Сыктывкар» от 03.02.2026 № 40-р
Привнесение к распоряжению администрации МО ГО «Сыктывкар» от 07.03.2025 № 96-р

ПЛАН реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ" на 2025 год

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	1	2	3	4	5	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
						Источники финансирования	Сумма
Подпрограмма 1 «Обеспечение архитектурной и градостроительной деятельности»							
Основное мероприятие 1.1. Актуализация градостроительной документации.							
Мероприятие 1.1.1. Разработка и утверждение градостроительной документации	1	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова, главный архитектор МО ГО «Сыктывкар» В.Я.Рунг	Количество разработанных и утвержденных архитектурно-планировочных концепций по формированию прилегающего облика города - 90 ед. Доля своевременно подготовленной и выданной разрешительной документации для осуществления градостроительной деятельности от общего количества поступившей документации - 100%	01.01.2025	31.12.2025	6	7
						Всего:	568,0
						ФБ	0,0
						РБ	67,7
						МБ	500,3
ВИ	0,0						
Мероприятие 1.1.2. Утверждение архитектурно-планировочных концепций по формированию прилегающего облика города	2	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова	Количество согласованных вывесок и колерных пасторгов (фасадов) - 60 ед.; Уровень выполнения плана подготовки проектов планировки территории города - 100%	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	568,0
						ФБ	0,0
						РБ	67,7
						МБ	500,3
						ВИ	0,0
Мероприятие 1.1.1. Разработка и утверждение градостроительной документации	3	Начальник отдела городского градостроительного кадастра Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» О.Н.Попова, начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» А.С.Александрова	Разработка проектов планировки территории для формирования границ "красных линий" на территории МО ГО «Сыктывкар» и внесение в ЕГРН сведений о границах "красных линий"	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	568,0
						ФБ	0,0
						РБ	67,7
						МБ	500,3
						ВИ	0,0
Контрольное событие 1. Привнесены муниципальные правовые акты в сфере градостроительства в соответствии с требованиями федерального законодательства	4	Начальник отдела городского градостроительного кадастра Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» О.Н.Попова, начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» А.С.Александрова	X	X	31.12.2025	X	X
						Всего:	0,0
						ФБ	0,0
						РБ	0,0
						МБ	0,0
ВИ	0,0						
Мероприятие 1.1.2. Утверждение архитектурно-планировочных концепций по формированию прилегающего облика города	5	Главный архитектор МО ГО «Сыктывкар» В.Я.Рунг	Формирование прилегающего облика города	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	0,0
						ФБ	0,0
						РБ	0,0
						МБ	0,0
						ВИ	0,0

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Контрольное событие 2. Согласованы заявки	Главный архитектор МО ГО "Сыктывкар" В.Я.Рунг, ведущий инспектор отдела развития и городского хозяйства Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Т.В. Цолова	X	X	ежеквартально	X	X
Контрольное событие 3. Согласованы копии паспорта	Главный архитектор МО ГО "Сыктывкар" В.Я.Рунг, ведущий инспектор отдела развития и городского хозяйства Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Т.В. Цолова	X	X	ежеквартально	X	X
Мероприятие 1.1.3. Организация работ по внесению изменений (корректировка) в Генеральный план МО ГО "Сыктывкар" и Правил землепользования и застройки МО ГО "Сыктывкар"	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова, руководитель группы отдела по ФЭР и БУ Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" С.В. Мяндина	Разработка документации по внесению изменений в Генеральный план МО ГО "Сыктывкар" и Правил землепользования и застройки МО ГО "Сыктывкар"	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
			X	31.12.2025	X	X
Контрольное событие 4. Проведены конкурсные мероприятия в рамках определения исполнителя по внесению изменений (корректировка) в Генеральный план МО ГО "Сыктывкар" и Правил землепользования и застройки МО ГО "Сыктывкар"	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова, руководитель группы отдела по ФЭР и БУ Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" С.В. Мяндина	X	X			
Контрольное событие 5. Заключен контракт с победителем конкурсных мероприятий	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова, руководитель группы отдела по ФЭР и БУ Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" С.В. Мяндина	X	X	31.12.2025	X	X
Основное мероприятие 1.2. Предоставление муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартьянова, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" И.Н.Янчук	Количество предоставляемых муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений - 3200 ед.	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0



Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсы обеспечения (тыс.руб)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятие 1.2.1. Рассмотрение и подготовка муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений в полном объеме и в установленные сроки	Заместитель председателя-заведующий отделом земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.Ю.Касьянова, н.о. начальника отдела развития городского строительства Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.А.Ходченко, начальник отдела землепользования Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.В.Петрова, начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова, начальник отдела городского градостроительного кадастра Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" О.Н.Полова	Рассмотрение и подготовка муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений в полном объеме и в установленные сроки	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
			X	ежеквартально	X	X
Контрольное событие 6. Подготовлена разрешительная документация для осуществления градостроительной деятельности	И.о.начальника отдела развития городского строительства Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.А.Ходченко.	X				
Подпрограмма 2 Использование земельных ресурсов на территории МО ГО «Сыктывкар»	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом И.Н.Янчук, начальник управления контроля администрации МО ГО "Сыктывкар" Ю.А.Шутикова, руководитель администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" С.В.Воронова	Количество оформленных правоустанавливающих документов на земельные участки, находящихся в ведении МО ГО "Сыктывкар" - 700 ед.	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	19 268,8
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	19 268,8
					ВИ	0,0
					Всего:	19 268,8
Основное мероприятие 2.1. Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в границах МО ГО "Сыктывкар"	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом И.Н.Янчук, начальник управления контроля администрации МО ГО "Сыктывкар" Ю.А.Шутикова, руководитель администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" С.В.Воронова	1. Количество сформированных свободных земельных участков, для проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков - 80 ед.; 2. Количество земельных участков, выделенных бесплатно для льготных категорий граждан - 30 ед.; 3. Количество земельных участков, сформированных и зарегистрированных в муниципальную собственность - 20 ед.	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	19 268,8
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	19 268,8
					ВИ	0,0
					Всего:	19 268,8
Мероприятие 2.1.1. Обеспечение рационального и эффективного использования земельных ресурсов на территории МО ГО "Сыктывкар"	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом И.Н.Янчук, руководитель администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" С.В.Воронова	Сохранение и повышение качественного состояния земель	01.01.2025	31.12.2025	Всего:	19 268,8
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	19 268,8
					ВИ	0,0
					Всего:	19 268,8
Контрольное событие 7. Выполнены геодезические работы на земельных участках для льготных категорий граждан	Начальник отдела землепользования Управления архитектуры, городского строительства и землепользования А.В. Петрова	X	X	По мере представления	X	X

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсы обеспечения (тыс.руб)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Контрольное событие 8. Выполнены работы по разработке документации по планировке территории (проект планировки и межевания) с целью формирования земельных участков для предоставления льготным категориям граждан	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования А.С. Александрова	X	X	ежемесячно	X	X
Мероприятие 2.1.2. Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории городского округа в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами МО ГО "Сыктывкар"	Заместитель начальника управления контроля администрации МО ГО "Сыктывкар" Д.В. Волокитина, зав. контрольно-правовым отделом администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" О.Ф. Брызгалунова	Обеспечение соблюдения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0
Контрольное событие 9. Проведены внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия по соблюдению в отношении земельных участков обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации	Заместитель начальника управления контроля администрации МО ГО "Сыктывкар" Д.В. Волокитина, зав. контрольно-правовым отделом администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" О.Ф. Брызгалунова	X	X	По мере поступления сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба), вызванного нарушением обязательных требований, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля	X	X
Контрольное событие 10. Проведены профилактические мероприятия по соблюдению в отношении земельных участков обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации	Заместитель начальника управления контроля администрации МО ГО "Сыктывкар" Д.В. Волокитина, зав. контрольно-правовым отделом администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" О.Ф. Брызгалунова	X	X	По мере поступления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля	X	X

Наименование подпрограмм, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	И	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс.руб)	
						Источники финансирования	Сумма
		2	3	4	5	6	7
Мероприятие 2.1.3. Заключение договоров купли-продажи земельных участков, внесение изменений и дополнений к ним в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами МО ГО "Сыктывкар"		Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом И.Н.Ягуч, зав. отделом по управлению муниципальным имуществом и земельно-земельно-хозяйственным управлением администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" Е.Н.Котельникова	Принятие решения о заключении договоров купли-продажи земельных участков или предоставлении отсказа	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0
Контрольное событие 11. Предоставлены земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в собственности граждан и юридических лиц		Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" - заведующий отделом земельных отношений Е.Ю.Касьянова, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельно-земельно-хозяйственным управлением администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.А. Непраш	X	X	ежеквартально	X	X
Мероприятие 2.1.4. Заключение, внесение изменений, дополнений и расторжение договоров аренды (безвозмездного срочного пользования) земельных участков на основании делегированных полномочий в установленном законодательством порядке		Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом И.Н.Ягуч, зав. отделом по управлению муниципальным имуществом и земельно-земельно-хозяйственным управлением администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" Е.Н.Котельникова	Принятие решения о заключении, внесении изменений, дополнений или расторжении договоров аренды (безвозмездного срочного пользования) земельных участков	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0
Контрольное событие 12. Предоставлены земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду гражданам и юридическим лицам		Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" - заведующий отделом земельных отношений Е.Ю.Касьянова, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельно-земельно-хозяйственным управлением администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.А. Непраш	X	X	ежеквартально	X	X
Контрольное событие 13. Предоставлены земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное срочное пользование		Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" - заведующий отделом земельных отношений Е.Ю.Касьянова, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельно-земельно-хозяйственным управлением администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.А. Непраш	X	X	ежеквартально	X	X
Контрольное событие 14. Проведена претензионно-исковая мероприятия в отношении хозяйствующих субъектов, имеющих задолженность по арендным платежам за землю		Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Сыктывкар" - заведующий отделом земельных отношений Е.Ю.Касьянова, зам. заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом и земельно-земельно-хозяйственным управлением администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" Е.Е.Сердитова	X	X	ежеквартально	X	X
Основное мероприятие 2.2. Организация проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки		Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Количество проведенных публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки - 80 ед.	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс. руб.)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятие 2.2.1. Рассмотрение оповещения о начале общественных обсуждений и публичных слушаний	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова	Рассмотрение замечаний и предложений, представленных от участников по итогам общественных обсуждений и публичных слушаний	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0
Контрольное событие 15. Составлены заключения о результатах общественных обсуждений и публичных слушаний	Начальник отдела генплана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" А.С.Александрова	X	X	По мере необходимости	X	X
Подпрограмма 3 "Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы"	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Обеспечение управления реализацией мероприятий муниципальной программы	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	80 329,5 0,0 0,0 80 329,5 0,0
Основное мероприятие 3.1. Обеспечение функций муниципальных органов, в том числе территориальных органов	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Уровень выполнения поставленных в муниципальной программе, подпрограммах задач и обеспечение степени достижения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы (подпрограмм) к концу ее (их) реализации - не менее 95%	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	53 089,0 0,0 0,0 53 089,0 0,0
Основное мероприятие 3.2. Обеспечение деятельности (оказания услуг) муниципальных учреждений (организаций)	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Выполнение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) - 100%	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	27 240,5 0,0 0,0 27 240,5 0,0
Основное мероприятие 3.3. Реализация прочих функций, связанных с муниципальным управлением	Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В.Мартынова	Перевисание налоговых платежей в полном объеме и в установленном законодательством сроки - 100%	01.01.2025	31.12.2025	Всего: ФБ РБ МБ ВИ	0,0 0,0 0,0 0,0

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, мероприятия, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	1	Ответственный исполнитель	2	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	3	Срок начала реализации	4	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	5	
									6	7
Основное мероприятие 3.4. Создание условий для функционирования муниципальных учреждений (организаций)		Начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО "Сыктывкар" Е.В. Мартынова		Выполнение отдельных полномочий Управления, которые передаются подведомственным учреждениям, - 100%		01.01.2025		31.12.2025	Источники финансирования	Сумма
Муниципальная программа (ИТОГО):						X		X	Всего:	100 166,3
									ФБ	0,0
									РБ	0,0
									МБ	0,0
									ВИ	0,0
									Всего:	100 166,3
									ФБ	0,0
									РБ	67,7
									МБ	100 098,6
									ВИ	0,0